

# News1 מחלקה ראשונה

אתר חדשות ותחקירים | מיוחד עצמאי ומקצועי

עיתונות זהב בע"מ ח.פ. 512196650 שלונסקי 6 פתח תקוה 49298  
טל. 03-9345666 פקס. 03-9345660 אתר: News1.co.il דוא"ל: Yoav@News1.co.il

21.01.2014

לכבוד

ועד מחוז תל אביב והמרכז  
לשכת עורכי הדין  
רח' דניאל פריש 10  
תל אביב

פקס: 03-6918074

א.ג.נ.,

## הנדון: תלונה נגד עו"ד יוסי כהן בגין מתן ערבות כספית בניגוד לכללי האתיקה מ"ר 11996 - רח' קלישר 17 ת"א

- 1) מוגשת בזאת תלונה נגד עורך הדין יוסי כהן (להלן: "הנילון"), בגין: עבירה על חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, סעיפים 53 ו-61; וכן עבירות על כללי לשכת עורכי הדין (אתיקה מקצועית), התשמ"ו-1986, סעיף 10.
  - 2) סעיף 10 לכללי האתיקה אוסר על עורך דין ליתן ערבות אישית בעניין המצוי במסגרת טיפולו. חריגה מסעיף זה מהווה עבירה לפי חוק לשכת עורכי הדין. ב"ספר המתמחה" שהופק מטעם ההוצאה לאור של לשכת עורכי הדין נקבע:
- "על עורך הדין לשמור על ריחוק מסוים מלקוחו ומהעניין שבו הוא מטפל. מעורבות יתר של עורך הדין משבשת את האיזון בין חובתו של עורך הדין כלפי לקוחו לבין חובתו לסייע לבית המשפט לעשות משפט. כמו-כן, הנכונות או היכולת הכלכלית של עורך הדין לערוב ללקוחו עשויות להקנות לו יתרון בלתי הוגן על-פני חבריו..."
- 3) למרות האיסורים הנ"ל, העמיד הנילון ערבות אישית הנושאת את לוגו משרדו כעורך דין, להבטחת החזר הלוואה שנטל איש העסקים יורם גלובוס בסכום כולל של 900,000 ש"ח מחברת דוק השקעות 1988 בע"מ. ערבות זו הוארכה לתקופות נוספות.
- מצ"ב כנספחים 1-2 המסמכים הרלוונטיים המעידים על מתן הערבות ועל נטילת הלוואה.
- 4) הערבות ניתנה בתקופה שהנילון ייצג את יורם גלובוס במשך שנים בשורה של עניינים, לרבות: הסכמי מימון, עסקות נדל"ן, תביעות וכו'. סעיף 10 לכללי האתיקה נועד לאסור יחסים אלה.
  - 5) בידי הח"מ מידע נוסף ומסמכים בפרשה. מהמסמכים עולה "דפוס פעולה" אסור ומפוקפק מצד הנילון עם גורם בכיר בשוק הכספים השחור, מר יוסי אמודאי, ממנו נטל במקביל הלוואות פרטיות עבור עצמו בהיקף מצרפי של מיליוני ש"ח בריבית קצוצה - שהגיעה ל-10.8% לחודש!!!. ריבית בגובה זה נהוגה בארגוני פשיעה. חלק מההלוואות פרע הנילון מכספים שחורים.
  - 6) מחמת מעשיו של הנילון שתוארו לעיל, מבקש הח"מ לזמנו ולמצות עמו את הדין המשמעותי.

בברכה

יואב יצחק

יואב יצחק

א (סניא)



Yossi Cohen Law Office יוסי כהן משרד עורכי דין

Yossi Cohen Ph.D  
Maimon Avitan, adv.  
Ran Raichman, adv.  
Felix Hadad, adv.  
Michal Cohen-Dricker, adv.  
Israel Aharoni, adv.  
Eyal Revach, adv.  
Hagit Sharabi, adv.  
Dror Ashkenazi, adv.  
Ohad Mehrez, adv.  
Lior Shaby, adv.  
Elisha Hakak, adv.  
Nir Edri, adv.  
Tal Ona, adv.  
Bin Tardyon, adv.  
Arthur Gurevitz, adv.  
Liran Fridland, adv.  
Tzvia Keshet, adv.

ד"ר יוסי כהן, עו"ד  
מימון אביטן, עו"ד  
רן רייכמן, עו"ד  
פליקס חדד, עו"ד  
מיכל כהן-דריקר, עו"ד  
ישראל אהרוני, עו"ד  
אייל רווח, עו"ד  
חגית שרעבי, עו"ד  
דרור אשכנזי, עו"ד  
אוהד מחזר, עו"ד  
ליאור שבי, עו"ד  
אלישע חקק, עו"ד  
ניר אדרי, עו"ד  
טל עונה, עו"ד  
בין תרדיון, עו"ד  
ארתור גורביץ, עו"ד  
לירן פרידלנד, עו"ד  
צביה קשת, עו"ד

08.09.11

לכבוד  
מר יוסי אמודאי  
דוק השקעות 1988 בע"מ

בפקס : 5465304

הנדון : ערבות ליורם גלובוס

הנני מאשר לך בזאת לתת ההלוואה למר יורם גלובוס ע"ס 900,000 ₪ ואת ערבתי בהתאם, עד ליום 01.02.2012.

בכבוד רב ובברכה  
ד"ר יוסי כהן, עו"ד  
יוסי כהן - משרד עורכי דין

F:\Doc\נגלובוס גרופאישור להארכת ערבות ליורם גלובוס - יוסי אמודאי 11.08.11.rtf

2 (סני) /



תאריך: 8/9/11

אל: עו"ד יוסי כהן  
פקס: 03-5166066  
מאת: דוק השקעות 1988 בע"מ  
פקס: 077-4949405

מס' דפים: (כולל דף זה)

הנדון: ערבות עבור יורם גלובוס

אבקש להכין מכתב ערבות לניכיון צ'קים של יורם גלובוס ע"ס 900,000 ₪.

~~דוק השקעות  
1087 בע"מ  
דוק השקעות 1988 בע"מ  
51-126608-2~~

